

## Прайс на работы ЧП "Укрбудмастер"

№	Наименование работ	Ед изм	Цена за единицу работ (грн.)
<b>1. Основные работы</b>			
<b>1.1. Демонтаж:</b>			
1	Демонтаж отделки пола	м2	18,00
2	Демонтаж пластиковой вагонки стен	м2	8,00
3	Демонтаж мраморных плиток облицовки стен и колонн	м2	40,00
4	Демонтаж кирпичных перегородок	м3	150,00
5	Демонтаж перегородок из монолитного бетона	м3	800,00
6	Демонтаж деревянных дверей	шт.	60,00
7	Демонтаж дверей металлических	шт.	120,00
8	Демонтаж радиаторов отопления	шт.	50,00
9	Вывоз и погрузка мусора на автотранспорт (на период строительства)	м3	150,00
10	Вывоз и утилизация строительного мусора	м3	200,00
11	Устройство и разборка строительных подмостей	м2	15,00
12	Демонтаж труб отопления	м.п.	7,50
13	Демонтаж кабелей, проводов	м.п.	1,00
14	Демонтаж розеток и выключателей	шт.	12,00
15	Демонтаж светильников	шт.	20,00
16	Демонтаж электорщитов	шт.	120,00
17	Демонтаж вагонки - облицовки фасада здания	м2	8,00
18	Демонтаж подвесного потолка	м2	15,00
19	Демонтаж унитазов и умывальников	шт.	50,00
20	Демонтаж душевого поддона	шт.	80,00
21	Демонтаж керамической плитки стен	м2	25,00
22	Демонтаж керамической плитки пола	м2	25,00
23	Демонтаж мраморной плитки лестницы	м2	40,00
24	Демонтаж перил лестницы	м.п.	20,00
25	Демонтаж линолеума	м2	5,00
26	Демонтаж воздуховодов	м2	15,00
<b>1.3. Электромонтажные работы</b>			
1	Установка электропанелей с автоматическими прерывателями	компл.	от 550
2	Прокладка гофротрубы Ø25мм	м.п.	3,50
3	Прокладка металлорукав д=32	м.п.	3,50
4	Прокладка металлорукав д=50	м.п.	3,50
5	Прокладка электрокабеля ВВГнг 3*1,5мм2	м.п.	3,50
6	Прокладка электрокабеля ВВГнг 3*2,5мм2	м.п.	3,50
7	Прокладка электрокабеля силового ВВГнг 4*25мм2	м.п.	5,00
8	Прокладка электрокабеля ВВГнг 4*6мм2	м.п.	7,50
9	Прокладка электрокабеля ВВГнг 5*6мм2	м.п.	7,50
10	Прокладка электрокабеля ВВГнг 5*10мм2	м.п.	7,50
11	Установка распределительных коробок	шт.	50,00
12	Установка эл. Счетчика	шт.	450,00
13	Монтаж трехфазной розетки для дизельгенератора в комплекте (щиток, тумблер)	шт.	75,00
14	Устройство временного освещения и электроснабжения	м2	12,00
15	Монтаж рубильника переключения. (переключение основной электрической сети и эл. питания от дизель генератора)тип РПБ	шт.	150,00
16	Установка электрических розеток, тип "Polo Optima"	шт.	55,00
17	Установка встроенных выключателей, тип "Polo Optima"	шт.	55,00
18	Установка светильников точечных	шт.	55,00
19	Установка светильников растровых люминисцентных 4x18Вт с лампами, тип "Brillux Optima 104"	шт.	55,00

20	Установка светильников аварийных, тип "Brillux Pluton 10A"	шт.	55,00
21	Установка светильников 2-х ламповых взрывобезопасных (2x36Вт)	шт.	55,00
22	Установка светильников аварийных, потолочное крепление, тип "Brillux AWA-40"	шт.	55,00
23	Монтаж АВР типа "Moeller"	шт.	450,00
24	Монтаж электрощита "ЯТР 100"	шт.	450,00
25	Монтаж электрощита ЩСУ-1	шт.	450,00
26	Прокладка лотка 200*50	м.п.	20,00
27	Прокладка кабеля в гофротрубе в лотке	м.п.	13,00
28	Устройство проводника заземляющего из полосовой стали	м.п.	20,00
29	Установка светильников встроенных	шт.	55,00
30	Установка пускателя на стене	шт.	70,00
31	Установка автоматических выключателей 2-х и 3-х полюсных на ток, до 25А, типа "Moeller"	шт.	55,00
32	Установка автоматических выключателей 2-х и 3-х полюсных на ток, до 40А, типа "Moeller"	шт.	55,00
33	Установка диф.автоматических выключателей 2 х и 3 х полюсных на ток, до 100 А, УЗО 40/100, типа "Moeller"	шт.	55,00
34	Установка диф.автоматических выключателей 2 х и 3 х полюсных на ток, до 100 А, УЗО 63/30, типа "Moeller"	шт.	55,00
35	Установка трансформаторов тока 200x5	шт.	120,00
36	Монтаж сумеречного реле с контактором	шт.	120,00
37	Установка автоматических выключателей 2 х и 3 х полюсных на ток, до 125 А	шт.	55,00
38	Подключение кабеля второго электроввода к ТП на 100 кВт мощностью	кабель	450,00
<b>1.4. Полы</b>			
1	Подсыпка уровня пола (песок)	м3	120,00
2	Устройство подсыпки из керамзита фр. 50-200мм	м2	40,00
3	Устройство гидроизоляции	м2	18,00
4	Укладка металлической сетки для армирования пола арматурой Ø10мм с увязкой к анкерам в стене	т	750,00
5	Анкеровка в стены Ø10мм L=250мм арматуры для увязки с рабочей арматурой	шт.	12,00
6	Устройство цементно-песчанной стяжки б=10мм	м2	55,00
7	Поднятие уровня пола из бетона	м3	450,00
8	Устройство стяжки нивелир-массой	м2	40,00
9	Грунтовка стяжки	м2	2,50
10	Устройство гидроизоляции полов санузлов и кухни	м2	45,00
11	Укладка паркетной доски	м2	120,00
12	Укладка ковровина	м2	40,00
13	Укладка керамической плитки	м2	135,00
14	Установка плиточного плинтуса	м.п.	25,00
15	Установка плинтуса поливинилхлоридного	м.п.	12,00
16	Установка плинтуса из МДФ мебельного	м.п.	12,00
17	Установка порошков алюминиевых	м.п.	25,00
18	Разгрузка и переноска строительных материалов	т	200,00
<b>1.5. Стены и перегородки:</b>			
1	Обшивка существующих стен гипсокартонном	м2	75,00
2	Устройство кирпичных перегородок толщ. 120мм из полнотелого кирпича	м3	350,00
3	Устройство арматурной сетки, Ø16мм, ячейка 150*150мм. С изготовлением и креплением анкерами Ø16мм в капитальные констр., шаг 500*500мм	м2	60,00
4	Грунтовка арматурной сетки	м2	12,00

5	Устройство новых перегородок из гипсокартона со звукоизоляцией	м2	80,00
6	Кирпичная кладка стен из полнотелого кирпича м-100	м3	450,00
7	Оштукатуривание стен известковыми и цементными растворами	м2	60,00
8	Полная грунтовка, шпаклевка, шлифовка стен и перегородок	м2	80,00
9	Полная грунтовка, шпаклевка, шлифовка стен и перегородок по штукатурке	м2	100,00
10	Покраска стен и перегородок латексной в/э краской	м2	25,00
11	Укладка плитки на стены	м2	140,00
12	Поклейка обоев	м2	40,00
13	Герметизация швов силиконом	м/п	4,50
14	Установка алюминиевых декоративных уголков на углы	м.п.	18,00
15	Обшивка существующих стен гипсокартонном	м2	75,00
16	Облицовка откосов плитами гипсакртон	мп	45,00
17	Устройство дополнительного слоя г/картона	м2	18,00
<b>1.6. Потолки</b>			
1	Устройство потолков из гипсокартона	м2	75,00
2	Устройство сложных потолков из гипсокартона	м2	90,00
3	Грунтовка потолков	м2	2,50
4	Полная шпаклевка потолков	м2	100,00
5	Покраска потолков латексной в/э краской	м2	30,00
6	Устройство структурных потолков 600*600 "Armstrong	м2	50,00
7	Обмазочная гидроизоляция потолков	м2	40,00
8	Устройство арматурной сетки, Ø16мм, ячейка 150*150мм. с изготовлением и креплением анкерами Ø16мм в капитальные констр., шаг 500*500мм на потолке	м2	60,00
9	Поклейка молдингов	м.п.	От 20
<b>1.8. Сантехнические работы</b>			
1	Прокладка трубопроводов водоснабжения металлопластиковой трубой	м.п.	20,00
2	Прокладка трубопроводов канализации пл. трубой 100мм	шт.	20,00
3	Врезка в действ. внутр. сети водопр. и отоп. диам. до 25мм	шт.	200,00
4	Прокладка трубопроводов канализации пл. трубой 50мм	шт.	20,00
5	Установка фасонных элементов трубопроводов водоснабжения	шт.	35,00
6	Установка фасонных элементов трубопроводов канализации	шт.	35,00
7	Установка унитазов типа Cersanit	шт.	250,00
8	Установка умывальников типа Cersanit со смесителями и сифоном	шт.	250,00
9	Установка смесителей для мойки и умывальника	шт.	55,00
10	Установка мойки	шт.	250,00
11	Установка водозаборного крана для тех.нужд и напольного трапика.	комплект	150,00
12	Монтаж вентилей шаровых	шт.	50,00
13	Установка счетчика холодной и горячей воды	шт.	350,00
14	Изолирование трубопроводов водоснабжения	м.п.	4,50
<b>1.9. Система отопления</b>			
1	Прокладка трубопроводов отопления металлопластиковой трубой	м.п.	20,00
2	Врезка в действующую систему отопления	шт	200,00
3	Перекладка трубопроводов отопления металлопластиковой трубой в месте устройства в перекрытии тех этажа.	шт	20,00
4	Установка радиаторов отопления панельных тип Callidor ал. Корпус по 10 секций с регулятором температуры и краном Маевского	шт	150,00
5	Корректировка установки существующих приборов отопления (демонтаж и монтаж) по 6 секций	шт	85,00
6	Установка фасонных элементов трубопроводов отопления	шт.	35,00
7	Монтаж вентилей шаровых	шт.	55,00

8	Изолирование трубопроводов отопления	м.п.	4,50
<b>3. Турецкая баня "Хамам"</b>			
1	Устройство турецкой бани "Хамам" по индивидуальным проектам под ключ	м2	от 3000
<b>4. Строительство домов</b>			
1	Строительство дома под ключ	м2	от 4000
<b>5. Клининговые услуги</b>			
1	Послестроительная уборка	м2	25,00
<b>6. Вентиляция и кондиционирование (согласно проекта)</b>			
1	Установка кондиционеров	шт.	1200,00
<b>7.Ландшафтное проектирование</b>			
1	Выезд дизайнера, дендролога. Консультации, обсуждение планировки участка, обмер, привязка строений и существующих насаждений	1 выезд	от 200
2	Анализ почвы	1 проба	дог
3	Геодезическая съемка (топографическое нанесение высот, горизонтов)	100 м <sup>2</sup>	От 150
4	Эскиз (стиль и общая концепция ландшафта)	шт	300,00
5	Дендроплан (объем озеленения, ассортимент деревьев и кустарников, цветочных культур и площадь газона)	100 м <sup>2</sup>	150,00
6	Проект (генеральный план 1:100, разбивочный чертеж, дендроплан, полив, освещение, смета)	100 м <sup>2</sup>	200-250
7	Эскизные разработки отдельных фрагментов озеленения (разработка цветников, миксбордеров, альпинариев)	1 вариант	300,00
8	Визуализация отдельных фрагментов (панорамный вид, рисунки)	шт (А4)	250,00
9	Компьютерное моделирование (3-D вид "Landscape design")	100 м <sup>2</sup>	300-350
10	Авторский надзор		дог.
<b>7.1. Ландшафтные работы</b>			
1	Очистка участка от мусора	100 м <sup>2</sup>	150-200
2	Валка деревьев с выкорчевкой пней	шт.	от 100
3	Уничтожение сорняков гербицидом сплошного действия	100 м <sup>2</sup>	200,00
4	Культивация участка на глубину 0,2 м	100 м <sup>2</sup>	400,00
	- с добавлением торфа, гипса или извести + 50% от стоимости материала		
5	Выравнивание верхнего слоя участка вручную	100 м <sup>2</sup>	300,00
6	Планирование рельефа вручную	м <sup>3</sup>	200,00
7	Планирование рельефа экскаватором	час	от 300
8	Просеивание и укладка плодородной почвы слоем 5см (без стоимости земли)	100 м <sup>2</sup>	600,00
9	Устройство дренажной системы	п.м	дог.
10	Устройство посевного газона: (посев, прикатывание, внесение удобрений, полив, первое скашивание)	м <sup>2</sup>	От 30,0
11	Устройство партерного газона	м <sup>2</sup>	От 65,0
12	Укладка рулонного газона	м <sup>2</sup>	От 15
13	Устройство газона на склонах, с использованием укрепительной сетки	м <sup>2</sup>	70,00
14	Стрижка газона газонокосилкой	100 м <sup>2</sup>	от 190
15	Выравнивание краев газона и стрижка трудных участков (склон, вокруг кустарников и т.п.)	100 м <sup>2</sup>	300,00
16	Подкормка газона удобрением (без стоимости удобрений)	100 м <sup>2</sup>	150,00
17	Уничтожение сорняков на газоне: обработка гербицидом избирательного действия	100 м <sup>2</sup>	150,00

18	Прополка сорняков на газоне вручную	100 м <sup>2</sup>	от 150
19	Работы по созданию альпийской горки (без посадки и материалов)	м <sup>2</sup>	от 350
20	Устройство цветников, миксбордеров (без посадки и материалов)	м <sup>2</sup>	от 50
21	Посадка почвопокровных растений и многолетних цветов в декоративных композициях	шт.	7-10
22	Установка бордюрной ленты (без ее стоимости)	п.м.	10,00
23	Устройство декоративного водоёма (без материала)	м <sup>2</sup>	от 1000
24	Посадка лиственных деревьев ( до 2м) (гарантия на приживаемость)	шт.	от 150
25	Посадка лиственных деревьев (от 2м) (гарантия на приживаемость)	шт.	От 250
26	Посадка лиственных кустарников (гарантия на приживаемость)	шт.	от 30
27	Посадка хвойных деревьев (гарантия на приживаемость)	шт.	От 350
28	Посадка хвойных кустарников (гарантия на приживаемость)	шт.	от 150
29	Посадка кустарников в живой изгороди	м.п.	от 50
30	Обрезка деревьев (в зависимости от возраста дерева)	1 год	от 20
31	Обрезка кустарников в живой изгороди	п.м.	от 40
<b>8. Транспортные и накладные затраты</b>			<b>От 10%</b>